

Nuestros servicios:

- Protección de Datos (LOPD-RGPD)
- Compliance Penal
- Registro de Marcas y Patentes
- Planes de Igualdad
- Prevención Riesgos Laborales
- Plan Desconexión Digital
- Registro Horario en la Nube
- Propiedad Intelectual
- Ventas de activos empresariales
- **Consultoría de Financiación Total**

Consultoría Financiera Total

Toda la Financiación...

- Préstamos
 - Corto o Largo plazo
 - Préstamos ICO
 - Hipotecarios
 - Participativos
 - para Inversión
 - Preferentes / Subvencionados
- Líneas de Crédito
- Factoring · Confirming
- Subvenciones
- Reestructuraciones, Refinanciaciones
- Leasing
- Renting
- Financiación
 - Export-Import
 - Proyectos
 - Start Ups
 - Suelo · Promotor

Con todas las fuentes...

- Bancos
- Financieras
- Crowdlending
- Organismos Públicos
- Business Angels
- Soc.Garantía Recíproca (SGR)
- Crowdfunding
- Direct Lending
- Fondos de Inversión
- Fintech

Financiación de Circulante...

Líneas de Crédito

Si lo que necesita tu empresa es financiación a corto plazo ya sea para compra de materias primas, pagar nóminas o hacer frente a impuestos; esta es una de las soluciones que puede adaptarse a tu perfil. Con este tipo de línea tu empresa dispondrá de un saldo, a modo de cuenta corriente, previamente pactado con la entidad financiera, que devengará una comisión de apertura al inicio de la operación sobre el importe concedido.

Préstamos a Corto Plazo

Es la forma de financiación tradicional en la que la entidad financiera entrega una cantidad fija a devolver en un corto plazo de tiempo. Suele utilizarse para cubrir ciertas necesidades concretas como compras nacionales, anticipos de clientes, financiación de importaciones o exportaciones, pagos de nóminas, etc..

Préstamos ICO

Financiación orientada a empresas y autónomos que necesiten liquidez concedida por el Instituto de Crédito Oficial (ICO). El capital prestado proviene de fondos públicos y sus condiciones de financiación las establece el Estado..

Factoring

Es un instrumento de financiación a corto plazo basado en la cesión de créditos sobre clientes a empresas especializadas que se encargan de la gestión y administración de la cartera a cobrar, el análisis de los deudores y, en su caso, la cobertura de insolvencia.

Confirming

El confirming, término empleado para referirse a la gestión de pago a proveedores, es una línea de financiación a corto plazo, donde la empresa cede a la entidad financiera los compromisos de pago que pueda tener. Por ejemplo, la entidad podrá dar financiación a los proveedores de la empresa que le contrata para que estos puedan anticipar dichos pagos..

Financiación de Exportaciones

En la financiación de exportaciones se le ofrece al exportador la obtención de anticipos sobre las ventas realizadas, mientras que la de importaciones consiste en el aplazamiento del vencimiento del pago a los proveedores extranjeros. Estas financiaciones son muy útiles en procesos de fabricación largos, en los que el exportador necesita fondos mientras se encuentra en la fase de producción o cuando empezamos una relación con un proveedor que nos va a exigir, en muchas ocasiones, un pago al contado.

Financiación de Inversiones...

Préstamos Hipotecarios

El préstamo hipotecario permite a la empresa recibir una determinada cantidad de dinero de la entidad financiera a cambio del compromiso de devolver el capital, junto con los intereses correspondientes, mediante cuotas mensuales. La entidad financiera suele garantizarse la devolución del préstamo mediante una propiedad del cliente, como puede ser una hipoteca sobre un inmueble suyo..

Préstamos a Largo Plazo

La financiación a largo plazo es un préstamo flexible, que consiste en la aportación de liquidez a la empresa con un retorno determinado en forma de cuotas periódicas. Suele utilizarse para realizar una inversión en maquinaria u otro tipo de activos, para reestructuración de deuda, expansión nacional o internacional de proyectos, etc.

Leasing

Esta solución de financiación se suele aplicar para financiar la compra de activos fijos, tales como maquinaria, inmuebles, vehículos de transporte o bienes intangibles como puede ser la compra de software. En la práctica, es un contrato de arrendamiento financiero sobre un bien, que es propiedad de la entidad financiera y que la empresa alquila con posibilidad de compra, normalmente en la última cuota de financiación.

Renting

El renting es un contrato de alquiler a largo plazo de un bien mueble en el que una de las partes (el arrendador) se compromete a ceder dicho bien mueble a cambio de que la otra parte (el arrendatario) le pague una cuota periódica. Se trata de un contrato de arrendamiento que tiene una serie de características particulares que le hacen diferenciarse del leasing o de otros contratos de alquiler ya que al finalizar no existe la opción de compra del bien.

Préstamos Participativos

Este tipo de préstamos están destinados a empresas que se caracterizan por la participación de la entidad prestamista en los beneficios de la empresa financiada. Es una fórmula de financiación intermedia entre el capital social y el préstamo a largo plazo. El cobro, por regla general, suele ser de interés fijo..

Préstamos de Inversión

Esta solución financiera es utilizada generalmente para adquirir algún tipo de activo fijo (maquinaria, inmueble,...) o realizar algún tipo de inversión concreta (desarrollo de una app, rehabilitación o modernización de las instalaciones de la empresa, etc). Son varias las entidades que ofrecen préstamos inversión, como los concedidos por el ICO.

Financiación Preferente/Subvencionada

Son líneas de financiación concedidas por organismos oficiales, tanto estatales como autonómicos, cuya liquidez proviene de organismos públicos. En general suelen presentar mejores condiciones económicas que el resto de formas de financiación, aunque estas financiaciones suelen canalizarse a través del sector bancario. Se incluyen organismos públicos como ICO, BEI, FEI, CDTI, ENISA o las Sociedades de Garantía Recíproca (SGR).

Financiación de Proyectos

Préstamos Suelo y Promotor

Este préstamo es el derivado de la adquisición de un terreno o solar en el que se quiere realizar una construcción (préstamos suelo) o desarrollar una promoción inmobiliaria (préstamo promotor). En estos casos la entidad financiera concederá un préstamo para financiar este tipo de proyectos, donde no sólo se financia la compra de suelo sino también la construcción o rehabilitación de espacios, locales u oficinas.

Préstamos Emprendedor

¿Arrancar una Start-Up, abrir una franquicia, un nuevo negocio?

Encontraremos la mejor fórmula...

Fases de cada proyecto · Metodología



1 - Evaluación

Análisis de información de empresa, proyecto, cálculo de necesidades de financiación



2 - Estrategia

Estudio de idoneidad de posibilidades. Contactos previos de evaluación con proveedores financieros.



3 - Cumplimentación

Preparación de documentos e informes en función de exigencias de cada proveedor



4 - Seguimiento y defensa

Aportación documentación complementaria, defensa de viabilidad de proyecto.
Negociación con proveedores para obtener las mejores condiciones

Documentación necesaria

Para Empresas y Particulares

Inicialmente se precisa de:

- Identificación de cliente: DNI y/o escritura de constitución
- Información fiscal básica: declaraciones Imp.Soc, IRPF, IVA, etc...
- Información del proyecto que justifica la necesidad de financiación, facturas proforma en su caso,...
- Importe deseado
- Preferencia de modalidad de financiación, de existir.

Posteriormente se solicitará la información puntual necesaria para generar la documentación precisa.

Encontraremos el mejor camino para conseguir el objetivo.

No sólo hay Bancos

¿Qué ganamos?

Nuestro objetivo no son tanto los ingresos por comisiones como:

- favorecer el crecimiento de nuestros clientes
- favorecer la supervivencia de nuestros clientes
- potenciar nuevos proyectos e inversiones
- mantener el tejido empresarial, necesario para todos
- fidelizar clientes
- vincular nuevos clientes

Si no conseguimos la financiación, no cobramos.

95% de casos con éxito

Contacto

- eMail: info@aemol.com
- Web: www.aemol.com
- Tfno: 984 183 163

370 franquicias en todo España